

# K Ú P N A    Z M L U V A

Uzatvorená v Sihle dňa 27.05.2015, medzi:

## **PREDÁVAJÚCI:**

**Názov:** Obec Sihla  
**Adresa:** Sihla 73, 976 53 Sihla  
**Štatutárny zástupca:** Stanislav Bitala, starosta obce  
**IČO:** 00649287  
**Osoba oprávnená jednat' o obsahu zmluvy:** Stanislav Bitala

## **KUPUJÚCI:**

**Meno a priezvisko:** L K

a

K K

### **I.**

Predávajúci je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti v k.ú. Sihla, pozemku, parc. KN – E č.44/1 ostatné plochy o výmere 3603 m<sup>2</sup> vedeného na LV č.100 v celosti.

### **II.**

Geometrickým plánom č. 36639729-293/14 zo dňa 31.10.2014 overeným Okresným úradom Brezno, katastrálny odbor dňa 05.11.2014 pod číslom 493/14 bola od parcely KN – E 44/1 odčlenená časť diel č. 1 s výmerou 43 m<sup>2</sup> a pričlenená k parcele KN – C 249/1 s výmerou 783 m<sup>2</sup> v k.ú Sihla, čím sa celková výmera parcely KN – C 249/1 zvýšila na 826 m<sup>2</sup>.

Kópia tohto geometrického plánu tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.

### **III.**

Predávajúci touto zmluvou predáva kupujúcim Lubomírovi Kováčovi a Kataríne Kováčovej, každému do spoluvlastníckeho podielu 1/2 - pozemok registra KN – E ostatné plochy, diel č. 1 s výmerou 43 m<sup>2</sup> v k.ú. Sihla.

### **IV.**

Odpredaj pozemku schválilo Obecné zastupiteľstvo v Sihle uznesením č. 1/2015 zo dňa 08.02.2015 podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa. Kúpna cena vo výške 1,00 €/m<sup>2</sup> bola stanovená uznesením č. 2/2015 zo dňa 20.03.2015.

Celková kúpna cena pozemku je:

**43 m<sup>2</sup> x 1,00 €/m<sup>2</sup> = 43,00 €**

**/slovom: štyridsaťtri euro/**

Kupujúci uhradí kúpnu cenu pozemku na účet predávajúceho č.20528312/0200 do 10 dní od podpísania kúpnej zmluvy.

**V.**

Poplatky spojené s prevodom nehnuteľnosti uhradí kupujúci.

**VI.**

Zmluva bola uzatvorená slobodne, vážne a bez nátlaku.

**VII.**

Predávajúci prehlasuje, že na predávanej nehnuteľnosti neviaznu žiadne ťarchy a bremená.

**VIII.**

Zmluva je platná akonáhle sa zmluvné strany dohodnú a účinnou sa stane dňom vkladu do katastra nehnuteľností.

**IX.**

Zmluvné strany si zmluvu prečítali, porozumeli jej a na znak súhlasu vlastnoručne podpísali.

**X.**

Táto zmluva je vyhotovená v 5-tich rovnopisoch, z ktorých 1x obdrží kupujúci, 2x predávajúci, 2x Okresný úrad Brezno, katastrálny odbor.

**PREDÁVAJÚCI:**

**KUPUJÚCI:**

.....  
Obec Sihla  
zastúpená Stanislavom Bitalom  
starostom obce

.....  
E K

.....  
K K